



Christian Carlsson

031-368 10 82

Utlåtande om markmiljö för fyra detaljplaner

Förskola vid Åkeredsvägen

En översiktlig arkivsökning för planområdet har genomförts. Det finns inget som tyder på att det har bedrivits miljöfarlig verksamhet inom området men eftersom det gränsar till vägar, vägportar och gc-banor finns det troligen en del fyllnadsmassor på platsen och därmed risk för föroreningar. Det ser dessutom ut som om det tidigare har funnits en vändplats för bussar här. Eftersom det planeras för en förskola är det motiverat att utföra en miljöteknisk markundersökning i planskedet.

BMSS vid Norra Fiskebäcksvägen

En översiktlig arkivsökning och ett platsbesök har genomförts. Det finns inget som tyder på att det har bedrivits miljöfarlig verksamhet inom området och risken att grusplanens fyllnadsmassor är förorenade bedöms vara liten. Det bedöms inte vara nödvändigt att utföra någon miljöteknisk markundersökning i planskedet.

Förskola vid Kullegatan

En översiktlig arkivsökning har genomförts. Det finns inget som tyder på att det har bedrivits miljöfarlig verksamhet inom området och det bedöms inte vara nödvändigt att utföra någon miljöteknisk markundersökning i planskedet. Eftersom det är en förskola som ska byggas kan det vara idé att i något skede ändå ta några prover som försiktighetsåtgärd. I så fall är det bra om det sker så långt fram i processen att man vet hur området planeras. Det kan inte helt uteslutas att det finns föroreningar i fyllnadsmassor eller i ditlagd matjord.

Studentbostäder och förskola vid Viktor Rydbergsgatan

En översiktlig arkivsökning har genomförts. Det finns inget som tyder på att det har bedrivits miljöfarlig verksamhet eller finns andra föroreningskällor inom området. Det bedöms inte vara nödvändigt att utföra någon miljöteknisk markundersökning i planskedet.